



J U D E Ţ U L
S I B I U



Consiliul Judeţean Sibiu

Str. G-ral Magheru nr.14

550185 Sibiu, România

www.cjsibiu.ro

Tel.: +40 269 217 733

Fax: +40 269 218 159

e-mail: judet@cjsibiu.ro



Noul Spital Judeţean: cea mai mare investiţie publică de după Revoluţie din Judeţul Sibiu

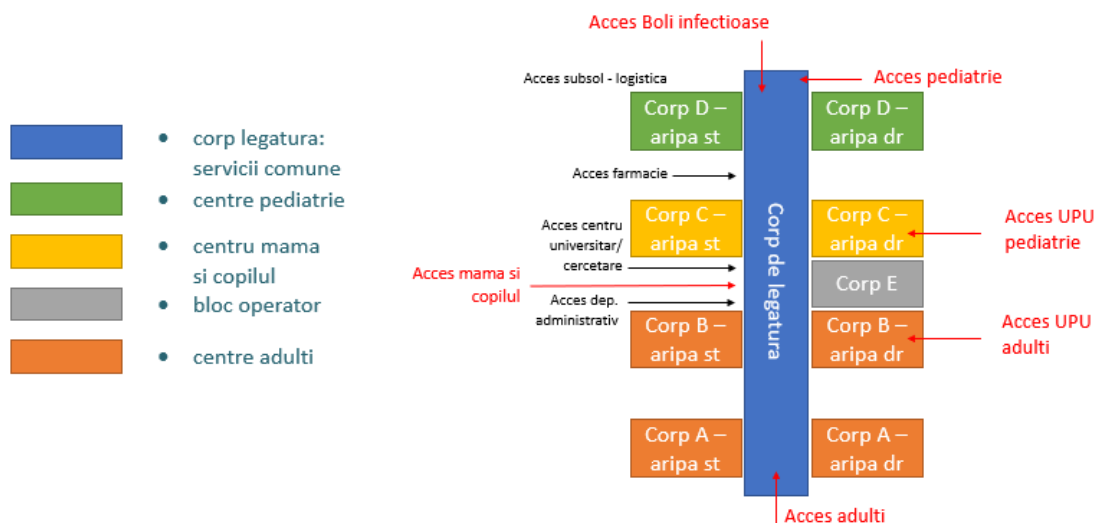
Consiliul Judeţean Sibiu a recepţionat luna aceasta Studiul de fezabilitate care stabileşte scenariul pentru construcţia noului Spital Clinic Judeţean de Urgenţe Sibiu cu secţii de adulţi şi copii. Documentaţia tehnico-economică aferentă Studiului de fezabilitate a fost realizată de Asocierea Popaescu &co SRL – Studio SQM SRL – Api Arhitekti d.o, care include specialişti cu experienţă în construirea, respectiv extinderea şi modernizarea a peste 15 spitale publice şi private din România, inclusiv spitalul Polisano din Sibiu. Etapa următoare de care se vor ocupa contractanţii este proiectul pentru autorizarea lucrărilor de construire şi elaborarea proiectului tehnic de execuţie.

Planul Urbanistic Zonal *Construire Spital Clinic Judeţean de Urgenţă Sibiu*, a primit în 2019 şi avizul de mediu şi aprobarea Primăriei Sibiu prin Hotărârea Consiliului Local nr. 206.

Obiectivul de investiţii propus, respectiv noul Spital Clinic Judeţean de Urgenţă, va fi realizat pe terenul în suprafaţă de 194.750 mp situat în intravilanul municipiului Sibiu, Calea Şurii Mici FN şi va include servicii pentru adulţi şi copii, asigurând spaţii adecvate pentru relocarea secţiilor din Spitalul Judeţean din subordinea Consiliului Judeţean Sibiu, dar şi a secţiilor din Spitalul de Pediatrie, din subordinea Primăriei Municipiului Sibiu.

Scenariul propus prevede un spital modular de tipul şi dimensiunea spitalelor regionale, uşor adaptabil în timp, cu centru de transfuzii sanguine şi centru de cercetare incluse. Sunt prevăzute 4 corpuri (A,B,C,D) unite printr-un corp central de legătură care va găzdui funcţiunile comune (administrative, de depozitare etc.). Corpurile A, B, C şi D au un regim de înălţime S+P+5E, în timp ce corpul de legătură are un regim de înălţime S+P+3E. Corpul de legătură reprezintă coridorul principal pentru circulaţia generală a spitalului şi cuprinde funcţiuni de servicii care deservesc

secțiile spitalului. La intersecția corpurilor cu corpul de legătură sunt scările pe care se face accesul spre etajele superioare și astfel spre secții.



Subsolul va include în principal servicii suport, cum ar fi: spălătorie, blocul alimentar, serviciul de prosectură și anatomie patologică, servicii de întreținere și mentenanță, vestiare pentru personal, spații de administrare a materialelor, sterilizare etc., în timp ce la parter se vor localiza spații de primire, servicii de diagnostic și terapeutice, farmacia, ambulatoriul integrat, unitățile de primiri urgențe, birouri administrative și spații dedicate instruirii cadrelor medicale. Serviciile de spitalizare de zi, blocul operator, secțiunile critice și terapia intensivă se vor situa la etajul 1. Secțiunile de spitalizare continuă se vor amplasa la etajele superioare. Pe acoperișul clădirii va fi construit un heliport H-3, pentru a găzdui un elicopter, cu cerințele sale operaționale specifice.

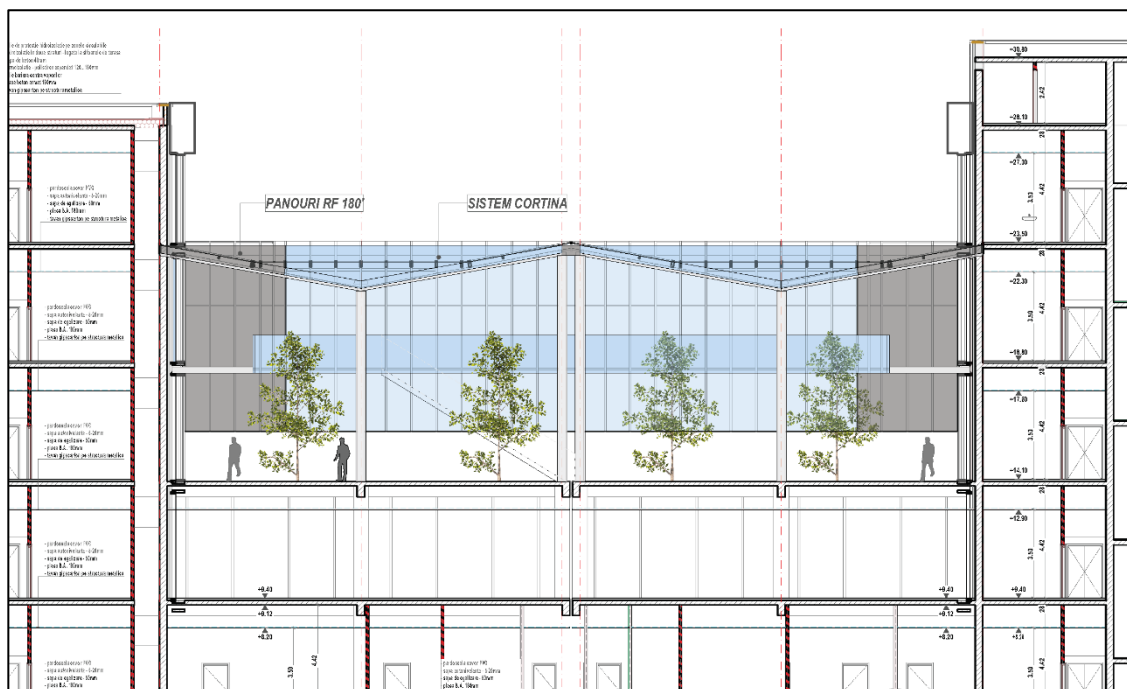
Ce urmărește construcția și ce probleme rezolvă:

1. Crearea unei unități compacte de urgență, cu funcționalitate integrată (investigații, diagnostic și tratament) și asigurarea condițiilor de asistență medicală de urgență unitară și multidisciplinară, la standarde europene

Noua construcție va rezolva problema structurii pavilionare învechite a actualelor spitale din Sibiu. Spitalul Clinic Județean este în prezent format din 13 corpuri medicale și alte 24 de construcții nemedicale (administrative, depozite alimente, medicamente și materiale sanitare, arhive, alte anexe tehnice), iar accesul între acestea nu se poate face fără ieșirea în afara clădirilor, multe dintre ele fiind construite în urmă cu 50-150 ani. De asemenea, Spitalul Clinic de Pediatrie își desfășoară activitatea în trei locații distincte, situate la adrese diferite în oraș. Avantajele de a avea toate aceste funcțiuni medicale și administrative în aceeași clădire, concepută la standarde europene, vor fi următoarele:

- **Circuite sigure** atât pentru personal, pentru pacienți cât și pentru materiale, care să evite contaminarea și să conducă la prevenirea infecțiilor, inclusiv în situații de pandemie. Noul spital prevede intrări separate pentru aripa destinată adulților, respectiv cea destinată pediatriei, dar și pentru Bolile Infecțioase Copii și Urgențe.
- **Eficientizarea** actului medical prin scurtarea timpului necesar pentru obținerea unui diagnostic;
- **Abordarea multidisciplinară** și colaborarea între specialități, necesară în multe cazuri, este facilitată.

- **Accesul pacienților** va fi ușurat; aceștia nu vor mai trebui să se orienteze singuri între diverse clădiri și adrese. Noua construcție va avea intrări pe două laterale și peste 900 de locuri de parcare, iar planul urbanistic zonal prevede bandă prioritară pentru autobuze și biciclete. Amplasarea în apropierea autostrăzii asigură un acces ușor și pentru pacienții din afara Municipiului Sibiu. Este de asemenea prevăzut un heliport pentru urgențele transportate cu elicopterul.
- **Umanizarea spațiilor medicale:** sunt proiectate spații verzi cu un total de 121.959 mp atât în exteriorul, cât și în interiorul unității spitalicești, iar proiectarea spațiilor se face în așa fel încât culorile, lumina și materialele folosite să promoveze o stare de bine și de sănătate pentru pacienți, dar și o atmosferă plăcută pentru personalul medical.



2. Optimizarea serviciilor medicale în ceea ce privește cazurile critice și acute

Aproximativ 50% din costurile investiției sunt prevăzute pentru dotări cu tehnologie medicală de ultimă generație, special proiectate pentru spațiile în care se va utiliza aparatura. Suprafața desfășurată a construcției, de 115.000 mp oferă spațiu generos atât pentru spațiile de recepție și așteptare, cât și pentru facilitățile medicale, inclusiv urgențe. Pentru ambulanțe sunt prevăzute 13 locuri de parcare.

În primă fază, în noul spital vor fi relocate 805 paturi de spitalizare continuă (620 adulți și 185 copii) și 90 de paturi pentru spitalizarea de zi. Este vorba de cele destinate cazurilor acute. Vor exista 108 paturi pentru îngrijiri critice în spital (UTI, USTAC, UTI pentru arși etc.). Partea de îngrijire pacienți cronici se va reloca într-o etapă ulterioară, clădirea prin forma ei fiind ușor de extins. Între timp aceștia vor beneficia de condiții îmbunătățite prin dezaglomerarea spațiilor actuale.

3. Soluții de management eficient al consumurilor și al mentenanței clădirii

Noul spital va genera energie proprie prin 2000 mp de panouri solare pentru încălzirea directă a apei și 4000 mp panouri fotovoltaice care realizează conversia radiațiilor solare în energie electrică. Construcția va respecta normele de eficiență energetică și va dispune de instalații de iluminat cu consum redus de energie. Este prevăzută folosirea pentru suprafețele vitrate ale fațadei a unor parasolare reglabile cu control electric, amplasate în exteriorul clădirii.

Sistemul de ventilare este proiectat pentru a contribui la creșterea parametrilor de calitate a aerului în spațiile spitalicești ce favorizează vindecarea bolnavilor și împiedică existența agenților poluanți în încăperile închise. Pentru finisaj, se vor folosi materiale de o calitate crescută, care nu permit dezvoltarea infecțiilor intra spitalicești.

4. Sistem administrativ și medical complet digitalizat

Administrativ – sistem integrat pentru managementul spitalului, implicit programări on line pentru pacienți;

Medical – toate datele pacienților vor fi centralizate și pacienții vor putea beneficia de asistență de specialitate la distanță;

Utilizator- fiecare pacient poate primi un cod de utilizator, căuta informații și recomandări de tratament, dietă etc.:

Cercetare și politici publice - crearea unei baze de date care să producă statistici județene pe baza cărora se vor putea stabili politici locale de sănătate publică.

5. Îmbunătățirea funcțiunilor de formare pentru viitoarele cadre medicale.

Clădirea prevede amfiteatre și laboratoare pentru formarea cadrelor medicale și continuarea colaborării cu Universitatea Lucian Blaga Sibiu.

Costul total estimat al investiției se ridică la 2.041.046.986 LEI fără TVA, respectiv 2.428.845.913 LEI cu TVA (adică aproximativ 500 milioane Euro), din care: construcție și manopera 983.061.835 lei fără TVA, respectiv 1.169.843.583 lei cu TVA, iar restul pentru dotări. Este cea mai mare investiție publică de după 1989 din Județul Sibiu.

Obiectivul de investiții se va realiza din fonduri externe nerambursabile.

Durata de execuție: 36 de luni